

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA',
resa ai fini dell'applicazione della riduzione del 50% della base imponibile I.M.U.,
per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati
(art. 13 c. 3 del D.L. 201/2011, convertito in Legge 214/2011)

Il/La sottoscritto/a _____
nato/a a _____ il ____/____/_____
residente a _____ in via _____
codice fiscale _____ tel. _____

ai fini dell'applicazione della riduzione del 50 per cento della base imponibile IMU per i fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili e di fatto non utilizzati, limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono dette condizioni, preso atto che l'inagibilità o inabitabilità deve consistere in un degrado fisico sopravvenuto e che l'applicazione dell'agevolazione decorre dal momento in cui le procedure previste dall'art. 13 c. 3 del D.L. 201/2011 sono state attivate consapevole che in caso vengano accertate false dichiarazioni (artt. 75 e 76 del T.U. 28/12/2000 n. 445) verranno applicate le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia e la decadenza del beneficio ottenuto sulla base della dichiarazione non veritiera

dichiara sotto la propria personale responsabilità che

l'immobile sotto specificato, attualmente posseduto al _____% si trova in condizioni di inagibilità o inabitabilità e di fatto non può pertanto essere utilizzato, in quanto:

a seguito di degrado fisico sopravvenuto l'immobile è fatiscente, diroccato e pericolante, in stato cioè di degrado fisico non superabile con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria, bensì con interventi di restauro e risanamento conservativo e/o ristrutturazione edilizia ai sensi dell'art. 31 comma 1 lettere c), d), e) della Legge 457/1978 così come ridefinito dall'art. 3 del D.P.R. 380/2001 (T.U. edilizia).

Descrizione dell'immobile

Identificativi catastali: foglio _____ mappale _____ subalterno _____
Categoria _____ classe _____ Via _____

Allega idonea documentazione comprovante lo stato di inagibilità/inabitabilità

Il sottoscritto è consapevole di essere tenuto a comunicare ogni variazione che nel corso dell'anno possa far venir meno i requisiti sopra dichiarati e quindi il diritto di applicare la riduzione prevista dalla legge, che è limitato al periodo dell'anno durante il quale sussistono le condizioni di inagibilità o inabitabilità.

Il sottoscritto è a conoscenza che il trattamento dei dati personali di cui D.lgs. 30 giugno 2003 n°196 (Legge sulla Privacy) avverrà solo per fini istituzionali e nei limiti di legge.

Lì, _____

In fede
